



**КАРАР**

20 март 2023

№ 276

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20 марта 2023

**О проведении аукциона на право  
заключения договоров аренды  
муниципального имущества**

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. №67,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить начальную цену размера арендной платы на право заключения договоров аренды муниципального имущества в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 15.06.2022 №336.
3. Установить размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.
4. Постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов, аукционов, электронных торгов по продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков:
  - провести аукцион в сроки, определенные законодательством;
  - разместить информацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации [new.torgi.gov.ru](http://new.torgi.gov.ru) и на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя глав Администрации Гумерова Н.К.


Глава Администрации



А.А. Сахабиев

| № лота | Адрес объекта   | Характеристика объекта  | Площадь помещения, кв.м | Вид разрешенного использования              | Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб. | Шаг аукциона (5%), руб. | Размер задатка (10%), руб. | Срок аренды (субаренды) |
|--------|---|---|-------------------------|---|---|-------------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1      | Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 109                               | Встроенные помещения на цокольном этаже в бтиэтажном жилом доме (№35-53, Литера А)                            | 139,8                   | Свободное предложение по виду использования | 2678,98   | 133,95                  | 267,90                     | 5 лет (для МСП)         |
| 2      | Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 109                               | Встроенное помещение на цокольном этаже в бтиэтажном жилом доме (№48-51, Литера А и моп)                      | 104,2                   | Свободное предложение по виду использования | 1996,78   | 99,84                   | 199,68                     | 5 лет (для МСП)         |
| 3      | Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 109                               | Встроенные помещения на цокольном этаже в бтиэтажном жилом доме (№1, Литера А)                                | 40,4                    | Свободное предложение по виду использования | 774,18  | 38,71                   | 77,42                      | 5 лет (для МСП)         |
| 4      | Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная, д.73                    | Нежилое подвальное помещение в 4х этажном жилом доме (помещения №7-11, 15, 16, часть помещения №17, литера А) | 80,8                    | Свободное предложение по виду использования | 125638,98   | 6281,95                 | 12563,90                   | 360 дней                |
| 5      | Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Советская, д.141                           | Нежилое помещение в одноэтажном здании (Литера А №1, 2,21)  | 739,9                   | Свободное предложение по виду использования | 5063,81   | 253,19                  | 506,38                     | 5 лет (для МСП)         |
| 6      | Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Магистральная, д. 7 | Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом здании (№№10, 12-17, 20-26)               | 195,5                   | Свободное предложение по виду использования | 7 438,34  | 371,92                  | 743,84                     | 5 лет (для МСП)         |

Заместитель Главы Администрации

 Н.К. Гумеров